

Утверждено
решением Совета директоров
АО «Фонд недвижимости «Самрук-Қазына»
от «2» июля 2014г.
№ 84

**Изменения и дополнения
в Правила отбора и рассмотрения проектов жилищного строительства
АО «Фонд недвижимости «Самрук-Қазына»**

Внести в Правила отбора и рассмотрения проектов жилищного строительства АО «Фонд недвижимости «Самрук-Қазына», утвержденные решением Совета директоров АО «Фонд недвижимости «Самрук-Қазына» от 10 июля 2013 года № 76, следующие изменения и дополнения:

1. в подпункте 5.5. пункта 5 слова «, наличие производственной базы, опыта строительства не менее 3 лет» исключить;

2. в пункте 26:

дополнить подпунктом 26.1.-1. следующего содержания:

«26.1.-1. об утверждении параметров проекта, реализация которого будет осуществляться на земельном участке Фонда недвижимости: стоимость проекта, общая площадь помещений в проекте; стоимость строительства 1 кв. метра помещений в объекте; срок реализации проекта; технические характеристики проекта (класс комфортности жилья, этажность объекта, общая площадь одной квартиры Фонда недвижимости в объекте);»;

в подпункте 26.2. после слов «на земельных участках Фонда недвижимости» дополнить словами: «, параметры которых одобрены Советом директоров Фонда недвижимости»;

в подпункте 26.4. после слов «по реализации проекта» дополнить словами: «, параметров проекта, реализация которого будет осуществляться на земельном участке Фонда недвижимости»;

3. в пункте 27:

дополнить подпунктом 27.1.-1. следующего содержания:

«27.1.-1. об одобрении параметров проекта, реализация которого будет осуществляться на земельном участке Фонда недвижимости: стоимость проекта, общая площадь помещений в проекте; стоимость строительства 1 кв. метра помещений в объекте; срок реализации проекта; технические характеристики проекта (класс комфортности жилья, этажность объекта, общая площадь одной квартиры Фонда недвижимости в объекте). Допускается наличие отклонений значений фактических параметров проектов согласно разработанной проектно-сметной документации по объектам с заключением органов государственной экспертизы в пределах 5 % от одобренных параметров;»;

в подпункте 27.3. после слов «сделки по реализации проекта» дополнить словами: «, параметров проекта, реализация которого будет осуществляться на земельном участке Фонда недвижимости».

(подпись)