

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по определению арендатора для передачи в имущественный наем
(аренду) столовой находящегося на доверительном управлении
АО «Samruk-Kazyna Construction»

г. Нур-Султан

«23» августа 2022 года

Место и время проведения заседания комиссии: 23 августа 2022 года, в 17.00 ч. по адресу:
г. Нур-Султан, ул. Сыганак, строение 17/10, 14 этаж, конференц-зал,

Дата и время окончания приема заявок: 23 августа 2022 года, в 15.00 ч.

Место приема заявок: БЦ «Зеленый квартал», блок Т4, расположенный по адресу: город
Нур-Султан, улица Сыганак, строение 17/10, 1 этаж.

Состав комиссии утвержден Приказом №81-п от 2 августа 2022 года.

Председатель конкурсной комиссии:

Кусаинов Аскар Айтболатович – Управляющий директор по проектированию и
строительству.

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Сейтбеков Даулетбек Туякович – Директор Департамента эксплуатации и реализации
активов;

Члены конкурсной комиссии:

Абдигалиева Гульбаршин Пернехановна – Руководитель группы - главный менеджер
Департамента правового сопровождения;

Омарова Айман Сайлаубековна - Главный менеджер Департамента инвестиций,
экономики и казначейства;

Тельман Олжас Айдосович – Главный менеджер Департамента безопасности;

Секретарь конкурсной комиссии: - Темиров Рустем Муратович - Главный менеджер
Департамента эксплуатации и реализации активов.

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня: Проверка документов потенциальных арендаторов, подавших заявки в
АО «Samruk-Kazyna Construction» для имущественного найма (аренды) помещения площадью
250 кв.м. под столовую в БЦ «Зеленый квартал», блок Т4, расположенного по адресу: город
Нур-Султан, улица Сыганак, строение 17/10.

Для принятия решения, комиссии до окончания времени приема заявок были предоставлены
следующие документы от потенциальных арендаторов:

1. **ИП «Бокшинов» А.А.** (почтовый адрес: г. Алматы, ул. М. Маметовой д.56);
 - заявка на участие в конкурсе, предлагаемая стоимость за 1 кв.м. аренды – 2000 тг.
с учетом НДС;
 - техническая спецификация;
 - нотариально заверенное свидетельство о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя;
 - меню;
 - нотариально заверенные документы на персонал.
2. **ТОО «ASTANASTROY.KZ»** (почтовый адрес: г. Нур-Султан, ул. 23-31, д.47);
 - заявка на участие в конкурсе, предлагаемая стоимость за 1 кв.м. аренды – 2000 тг.
с учетом НДС;
 - техническая спецификация;



- нотариально заверенные учредительные документы;
 - меню;
 - нотариально заверенные документы на персонал.
3. **ТОО «Mangilik Tumar»** (почтовый адрес: г. Нур-Султан, ул. К.Кайсенова, д.4, кв 212);
- заявка на участие в конкурсе, предлагаемая стоимость за 1 кв.м. аренды – 2 800 тг.
- с учетом НДС;
- техническая спецификация;
 - нотариально заверенные учредительные документы;
 - меню;
 - нотариально заверенные документы на персонал.
4. **ТОО «SARA food»** (почтовый адрес: г. Нур-Султан, пр-т Туран, д.19/1, офис 304);
- заявка на участие в конкурсе, предлагаемая стоимость за 1 кв.м. аренды – 2 750 тг.
- с учетом НДС;
- техническая спецификация;
 - нотариально заверенные учредительные документы;
 - меню;
 - нотариально заверенные документы на персонал.

Отклоненные заявки потенциальных арендаторов отсутствуют.

Рассмотрев предоставленные документы потенциальных арендаторов, комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать ТОО «Mangilik Tumar» победителем конкурса по передаче в имущественный наем (аренду) столовой в БЦ «Зеленый квартал», блок Т4, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, улица Сыганак, строение 17/10.

2. Предоставить победителю ТОО «Mangilik Tumar» для имущественного найма (аренды) столовую площадью 250 м2 и заключить договор аренды недвижимого имущества.

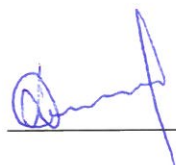
Председатель рабочей комиссии:

Управляющий директор
по проектированию и строительству

 А. Кусаинов

Члены комиссии:


Директор Департамента эксплуатации и
реализации активов

 Д. Сейтбеков

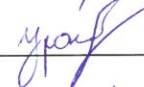
Руководитель группы - главный менеджер
Департамента правового сопровождения

 Г. Абдигалиева

Главный менеджер Департамента инвестиций,
экономики и казначейства

 А. Омарова

Главный менеджер Департамента безопасности

 О. Тельман

Секретарь конкурсной комиссии:

Главный менеджер Департамента эксплуатации и
реализации активов.

 Р. Темиров